

## Dagsorden

Navneopråb. Skriftlige fuldmagter afleveres til kassereren, før generalforsamlingen begynder.

1.

Valg af dirigent.

2.

Bestyrelsens beretning.

4.

Kassererens fremlæggelse af revideret regnskab 2014, vedhæftet.

5.

Kassererens fremlæggelse af budget for 2016, vedhæftet. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

6.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Bo Maltesen er på valg. Bestyrelsen foreslår genvalg

7.

Indkomne forslag

Der er indkommet flg. forslag fra Jesper Nielsen:

*Korshage Grundejerforening bør i samarbejde med Naturstyrelsen og Odsherred Kommune forsøgsvis etablere "læhegn" der kan bremse noget af den materialeflytning der skyldes vinden. Forsøget bør etableres på strækningen fra P-pladsen mod spidsen hvor arealet er fladt og lavt.*

8. Evt

Ad. 1:

Carsten Hendriksen blev valgt til dirigent og konstaterede, at indkaldelse til generalforsamlingen var i overensstemmelse med vedtægterne – dog var der ikke noget punkt 3! Der deltog ca. 25 personer fra i alt 15 matrikler til generalforsamlingen.

Ad 2: Formanden aflagde rapport og uddybede nogle enkelte punkter fra den udsendte, skriftlige formandsrapport:

Formanden udtrykte glæde over, at så mange har sørget for at passe deres grunde med lyngpleje mm. Formanden gentog, at der nogle steder - specielt på Korshage Gyvelvej og Lyngvej - trænger til en kraftig oprydning og beskæring langs vejene, idet der minimum skal være 2,5 meter fra vejmidte til skel og 4 meter i højden. Det er meget vigtigt, at dette overholdes for at sikre, at for eks. brandkøretøjer og renovationsbilerne kan komme frem og desuden af hensyn til trafikikkerheden i det hele taget.

Formanden opfordrede til, at naboer taler sammen ifm med rydning eller fældning. Et medlem foreslog, at man beskærer sine træer, efter hvilken sort de er. Dette skyldes, at hun har konstateret, at der flere steder er beskåret meget råt og uden hensyn til træernes karakter. Det kan evt. være en god ide, at medlemmerne konsulterer en naturkyndig inden beskæring eller fældning for en optimal naturpleje.

Formanden uddybede reglerne i lokalplanen ang. mindre bygninger, og hun bad medlemmerne tage til efterretning, at både tagbelægning og ydervægge på alle bygninger, herunder også skure, skal følge lokalplanens bestemmelser om materialevalg og farver.

Formanden orienterede om byggeriet på Fjordvej 29, som på grund af retssag er gået i stå. Skurvognen på grunden er kendt lovlig af Natur- og Miljøklagenævnet. Ejer af Fjordvej 29 ønsker at udtræde af Korshage Grundejerforening. Bestyrelsen undersøger i øjeblikket, om der er medlemspligt eller ej og vil i den forbindelse kontakte landinspektør og advokat for at bringe disse formaliteter i orden.

Naturplejedagen bliver lørdag den 12. September. Gode ideer til plejeprojekter modtages gerne af bestyrelsen. Bestyrelsen har allerede nu planer om at gøre noget ved bevoksningen i folden foran Gyvelvej, som vi ikke nåede at rydde sidste år. Bestyrelsen vil desuden kontakte Naturstyrelsen for at rykke for en allerede aftalt rydning af tornblad på området foran Lyngvej.

Ad 4: Kassereren fremlagde regnskab for 2014. Den væsentligste post på regnskabet er vedligeholdelse af vores veje, som jo er stærkt afhængig af vind og vejr. Regnskabet blev godkendt.

Kassereren fremlagde budget for 2015, som blev godkendt. Dog var der indkommet en skriftlig kommentar til bestyrelsen vedr. foreningens overskud, som kan synes stort. Men med udsigt til projekter som for eks. udgifter til landinspektør og advokater samt evt. udbedringer af Skernrendens underløb på Fjordvej eller lign. kan der blive behov for at tære på den opsparede kapital. Det blev foreslået, at der til næste generalforsamling ses nærmere på evt. at springe et års kontingent over, hvis det viser sig, at der ikke bliver ekstraordinære udgifter. Budgettet blev vedtaget, hvorfor kontingentet fortsat er kr. 700,- for det næste år.

**Der var en påmindelse fra kassereren, om at kontingent til foreningen betales rettidigt!**

Ad 6: Der var kun én kandidat på valg, og Bo Maltesen blev valgt til bestyrelsen.

Ad 7: Bestyrelsen havde modtaget forslag om sikring med 'sandhegn' på området foran P-pladsen hen mod fjorden for at stoppe det vindbårne materiale. Der var både argumenter for og imod forslaget og vedr. kystsikring generelt, hvorfor det blev foreslået, at Jesper Nielsen, som havde stillet forslaget, undersøger med Naturstyrelsen om projektet er bæredygtigt.

Ad 8: Bommene ved vores veje trænger til en reparation, hvilket bestyrelsen vil sørge for bliver iværksat.

Af hensyn til vores alles trafikikkerhed blev det pointeret, at **ingen bomme må lukkes** undtagen bommen, der støder op til Naturstyrelsens områder ved Fjordvej.

Jens Peter Sandholt orienterede om kystsikringsprojektet ved Flyndersøområdet. Udvalgte medlemmer, primært fra Gyvelvej, Flyndersøvej og Korshagevej er blevet hørt i kommunens høringsrunde vedr. deltagelse i kystsikringsprojektet. Der var overvejende stemning imod at deltage i projektet. Dette betyder i praksis, at kystsikringen ved Kattegat Strandvej og Mågevej-området bliver for de enkelte lodsejere der, og at der formentlig bliver tale om en såkaldt hård kystsikring.

Bestyrelsen fortsætter med at have en observatør i projektgruppen, for at holde grundejerforeningen orienteret, da emnet menes at have relevans for alle medlemmer.

Et medlem spurgte forsamlingen, om der var noget nyt om de to sammenfaldne huse ved Flyndersø. Ingen kunne komme med nye informationer.

Der blev spurgt til dyreholdet på foldene langs fjorden og foran Gyvelvej. Bo Maltesen kunne oplyse, at dyrene bliver sat ud for- og eftersommer men ikke midt på sommeren af hensyn til floraen.

Dirigenten takkede for god ro og orden på mødet, og forsamlingen drog videre til Rørvig Kirke hvor præsten engageret viste rundt og fortalte om kirkens historie.

Med venlig hilsen  
Stine Lemvigh-Müller  
Referent

Anne Marie Vind Ludvigsen  
Formand

Carsten Hendriksen  
Dirigent