

Korshage Grundejerforening

ÅRSBERETNING 2002 – 2003

Naturpleje:

Det forløbne år har været præget af et udbytterigt samarbejde med Odsherreds Skovdistrikt: Først en meget inspirerende rundvisning på Korshage-arealerne efter generalforsamlingen ved skovfoged Jørgen Stoltz. Så fulgte to naturplejeweekender i september, hvor de mange fremmødte grundejere og mandskab, containere og redskaber fra Skovdistriktet fik ryddet et større areal øst for parkeringspladsen. Og endelig har Skovdistriktet på eget initiativ i vinteren velvilligt slået de store krat af *Rosa rugosa* på klitternes landside i samme område. Lyngsletten er igen synlig takket været disse initiativer.

Igen i år arrangerer bestyrelsen to naturplejeweekender 20.-21. og 26.-27. september. Planen er at vi skal rydde lavningen mellem klit og lyngslette mod syd langs Isefjorden i samarbejde med Skovdistriktet. Strækningen er ved at springe i skov. Bestyrelsen sørger for vand & øl, og Skovdistriktet kommer med det nødvendige grej. Vi mødes på Korshage Fjordvej, hvor den svinger 90 grader mod syd (lige efter Fjordglimt). Kontaktperson er Jesper Nielsen (telefon 4817 1071). Sæt allerede nu kryds i kalenderen !

Vejene:

Bortset fra det nordligste stykke af Gyvelvej og tilkørselsvejen til Korshagevej 70 – 72 er vejene i hæderlig stand. I vinter har Søren Pallesen udbedt Fjordvejen fra Gyvelbo til Kolonien Isøre ved at fylde hullerne med grus. Der skal igen mindes om at holde krat og gyvel væk fra vejkanten (minimum 2,5 meter fra vejmidten) for at sikre, at vejene ikke ødelægges unødigt ved at de store og tunge køretøjer må svinge ud i rabatten.

Kolonien Isøre

er som bekendt blevet fuldgældigt medlem af Grundejerforeningen, ligesom sagen vedr. aftale om vejbidrag også har fundet en tilfredsstillende løsning (omtalt i Nytårsbrevet). Brugen af kolonien er intensiveret, og det er glædeligt at efterårets, vinterens og forårets gæster til fulde har forstået at overholde reglerne for unødigt støj o.lign. Det er bestyrelsens sikre forventning at dette ”rolige” brugsmønster fortsætter.

Byggesag Korshage Fjordvej 37:

Som beskrevet i Nytårsbrevet har et iøjnefaldende byggeprojekt på dette ømfindtlige sted ud mod Korshagespidsen haft stor bevågenhed. Bestyrelsen fik støtte af Rørvig Naturfredningsforening til ikke at godkende projektet. Kommunens Teknik & Miljøudvalg afviste byggeanmodningen ved møde den 6.12.2002 under henvisning til lokalplanens § 7.1. Siden har bygherren fremsendt et revideret byggeprojekt, som bestyrelsen heller ikke kunne godkende, men som Teknik & Miljøudvalget godkendte i februar måned. Efterfølgende har to naboer til bygherren klaget over kommunens afgørelse til Naturklagenævnet. I skrivende stund foreligger der ikke afgørelse i ankesagen. Iøvrigt er byggeriet ikke gået i gang endnu.

Andre byggesager:

Efter mindre justeringer er flg. byggesager godkendt af bestyrelsen: Nyopført sommerhus på Korshagevej 48, udbygning på Gyvelvej 3, carport på Gyvelvej 7 og gæstehus på Gyvelvej 15.

Indbrud:

I ugerne op mod påsken har der været indbrud hos 6 (!) grundejere. Mønsteret synes at være ”totalribning” af alt indbo. Udover mærkning, sikring af regelmæssigt opsyn og undgåelse af moderne hårde hvidevarer, TV, IT-udstyr o.lign. kan vi næppe forebygge denne kriminalitet. Desværre er det formentligt utopisk med øget politipatruljering.

Vedtægter:

Den annoncerede sproglige revision af vores vedtægter når desværre ikke at blive færdig til generalforsamlingen. Bestyrelsen beklager dette og skal sørge for at arbejdet bliver udført i løbet af 2003. Igen skal det pointeres, at det udelukkende drejer sig om at gøre sprog og formuleringer i vedtægterne mere tidssvarende.

Joachim Knop
Formand