

Korshage Grundejerforening
ÅRSBERETNING 2003 – 2004

Naturpleje:

Sidste års naturpleje-weekender og Skov- og Naturstyrelsens efterfølgende radikale rydning i vinter har resulteret i én sammenhængende smuk lyng- og klitstrækning oppe fra Korshagespidsen og 1 km. mod syd. Alle involverede parter skal have tak for en fantastisk kollektiv indsats. Nu er det op til får og geder at holde bevoksningen nede i de nye udvidede folde. Husk i øvrigt at sætte kryds i kalenderen ved 18. og 19. september, der er datoerne for årets naturplejeweek-end. Nærmere information følger.

Som tidligere annonceret har Skov- og Naturstyrelsen i vintermånederne tyndet ud i statsskoven i vores område. Resultatet er tydeligt, især mod syd ved Korshage Lyngvej. De store stabler af stammer langs Korshagevej og Flyndersøvej køres væk i løbet af sæsonen, men vi må nok acceptere, at kvas og grene bliver liggende, trods vores indsigelse vedr. brandfaren. Bestyrelsen holder sig i løbende kontakt med Skovdistriktet.

Ny tilkørsel til kolonien Isøre:

Ved generalforsamlingen i 2003 blev bestyrelsen pålagt at undersøge mulighederne for en ny tilkørsel fra syd til kolonien. Både Gladsaxe Lærerforening (Isøre), Københavns Lærerforening (Nørrevang) og Miljø & Teknik i kommunen har været spurgt om et sådant projekt. Det påhviler alle berørte grundejere at godkende og bekoste disse planer. I april kom der svar fra Københavns Lærerforening (Nørrevang) om, at de ikke er interesserede i øget trafik over deres grund og slet ikke gennemkørende trafik. Dermed falder forslaget om ny tilkørsel fra syd til jorden. Vores opgave er herefter , i samarbejde med Gladsaxe Lærerforening, at sikre mindst mulig kørsel ad Fjordvejen.

Byggesager:

Korshage Fjordvej 37: Efter sidste års mange problemer i anledning af tilbygningen, er denne nu opført. Ankesagen i Naturklagenævnet endte med accept af Miljø & Teknik-udvalgets godkendelse af det reviderede byggeprojekt.

Korshage Fjordvej 2: Det nye bjælkehus er nu opført og opfylder lokalplanens krav.

Vejene:

Korshage Lyngvej og Gyvelvej er i hæderlig stand. Det er kun Korshage Fjordvej, der igen er slidt mest med mange huller til følge. Dette skyldes primært den tunge og intense kørsel til og fra kolonien Isøre, men også den tunge trafik i forbindelse med ovennævnte byggerier. Bestyrelsen finder det i øvrigt rimeligt, at de grundejere, der har haft byggeaktiviteter, betaler et nærmere bestemt bidrag til samme års vejvedligeholdelse pga. ekstraordinært slid på deres vej.

Indbrud:

Man tør næsten ikke nævne det, men der har ikke været meldinger om indbrud i den forløbne sæson.

Vedtægter:

Langt om længe foreligger den sproglige revision af foreningens love til godkendelse på generalforsamlingen 22.maj 2004.

Katalog om naturpleje:

Ved generalforsamlingen sidste år blev det foreslået at udarbejde et katalog om naturplejen af vores område. I mellemtiden har Odsherreds 3 kommuner, Skovdistriktet og Miljørådet udgivet "Vejledning om naturpleje i sommerhusområder", i øvrigt med et smukt forsidefoto fra Korshage-området. Bestyrelsen foreslår, at hver grundejer samler relevant materiale om emnet i en mappe. Et egentligt "æstetisk" katalog specielt for vores område er for protektionistisk efter bestyrelsens opfattelse. Lokalplan 58 opfylder i vidt omfang sådanne ønsker.

Affald:

Husk to ting: 1) at Genbrugsstationen i Nykøbing og Grenpladsen i Rørvig har søndagsåbent kl. 9 – 13 i april, maj, september og oktober. Og 2) at Genbrugsstationen kun modtager klare plasticsække (for at undgå køkkenaffald).

Til sidst skal medlemmernes aktive interesse og engagement i Korshage-områdets naturpleje fremhæves som den basale drivkraft i grundejerforeningens virke.

Joachim Knop
formand