

KORSHAGE GRUNDEJERFORENING

ÅRSBERETNING 2004 – 2005

Naturpleje:

I den forløbne sæson har alle medlemmer kunnet nyde synet af de udstrakte fredede arealer langs Kattegat og Isefjorden. Også udtyndningen i statsskoven har givet mere luft og lys. Det må siges, at vores samarbejde med Skov- og Naturstyrelsen de seneste år har båret frugt. Rundt omkring i området er der dog stadig behov for at opfordre til rydning og naturpleje, både på private parceller og på de offentlige områder. I øvrigt har vi fået meldinger om, at der er sket yderligere nedskæring af Styrelsens ressourcer. Vi kan derfor ikke forvente samme serviceniveau og samarbejde fremover på de fredede områder.

Som tidligere omtalt er bestyrelsen ved at undersøge mulighederne for vejledning og rådgivning i naturplejespørgsmål hos tidligere skovfoged Jørgen Stoltz, der nu driver selvstændig virksomhed i naturplejespørgsmål. Han har udtrykt positiv velvilje til at hjælpe os, naturligvis imod betaling.

I øvrigt er bestyrelsen i dialog med ejeren af den fredede eng syd for Korshage Fjordvejs første stykke for at forebygge, at den springer i skov. Vi vil også i år forsøge at forhindre, at geder og får ikke passerer indhegningen for at tage for sig af retterne på vore parceller.

Årets naturpleje-weekend er sat til 3. og 4. september. Vi vil i år lade medlemmerne pege på den lokalitet, hvor aktiviteterne skal foregå, jvnf .punkt 5 på generalforsamlingen.

Byggesager:

I forbindelse med ansøgning om tilbygninger på Korshagevej 35 og Korshage Fjordvej 20 har der været nogle formelle misforståelser mellem bestyrelsen og Miljø & Teknik, der har fået ny bygningsinspektør (Morten Hansen) efter Bjørn Poulsens død. Begge nybyggerier opfylder dog Lokalplan nr. 58's bestemmelser. Miljø & Teknik er indstillet på, at de hidtige procedurer fortsat er gældende. For at sikre korrekt sagsbehandling fremover, skal der mindes om flg.: Bygherren skriver til Miljø & Teknik om nybyggeriet (gerne med kopi som forhåndsorientering til grundejerforeningens bestyrelse), Miljø & Teknik videresender byggeansøgningen til Korshage Grundejerforening mhp. udtalelse i henhold til Lokalplan nr. 58, og denne returneres til Miljø & Teknik, der så giver bygherren den endelige godkendelse (med kopi til bestyrelsen).

Vejene:

Det er stadig Korshage Fjordvej fra Gyvelbo til Kolonien Isøre, der slides hårdest på. På bestyrelsens opfordring har flere grundejere foretaget den beskæring, der iflg. reglerne skal sikre 2,5 meters fri vej fra dens midte. Alle grundejere opfordres til løbende at overholde disse regler, optimalt uden bestyrelsens løftede pegefingre.

I øvrigt har vi i år bedt entreprenør Søren Pallesen om at placere grusbunker på strategiske steder, så vi selv kan udbedre huller o.lign.

Andre sager:

Bestyrelsen har besluttet, at Korshage Grundejerforening udmelder sig af Fritidsejernes Sammenslutning i Nykøbing – Rørvig Kommune, eftersom vi ikke drager nytte af medlemskabet. Vores næstformand Jesper Nielsen, der for få år siden var medlem af FSNR's bestyrelse, bekræfter dette. Samtidigt har vi besluttet at indmelde Korshage Grundejerforening kollektivt i Rørvig

Naturfredningsforening, der i langt højere grad er optaget af natruplejespørgsmål, byggeri o.lign. i vores område.

Atter en gang ønsker bestyrelsen at takke medlemmerne for deres uundværlige indsats på naturplejeområdet i den forløbne sæson. Det er til glæde for os alle.

Joachim Knop
Formand