

GRUNDEJERFORENING ÅRSBERETNING 2006 – 2007

Naturpleje:

Efteråret 2006 udsendtes ”10 råd til en rigere natur på Korshage” til alle medlemmer. Et smukt lille skrift med umiddelbar brugsværdi, forfattet og fotograferet af naturkonsulent Jørgen Stoltz.

Storm og højvande 2. november har kastet store mængder sand op på lyngsletten langs Isefjorden og ødelagt hegnet. Bestyrelsen har kontakt med Skov- og Naturstyrelsen vedr. reparation. I modsat fald kommer der ikke får og geder til at holde bevoksningen nede.

Som annonceret i Nytårsbrevet er Naturplejeweekenden sat til 8. – 9. september. Det bliver formentligt pilekrattet på orkideengen, der skal ryddes. Nærmere information følger. Den kraftige tilvækst af tornblad på lyngsletten mod øst er et så omfattende projekt, at det kræver en særlig stor indsats af Skov- og Naturstyrelsen.

På naturplejeområdet gælder det for os alle om at afbalancere forskellige hensyn: Dels vedligeholdelse af det lysåbne landskab ved stadig rydning, fældning etc. både på parcellern og langs vejene og dels være opmærksom på risikoen for langsom ”urbanisering” af parcellerne. Her tænkes feks. på parabolantener, større sportsredskaber, udendørs spa-bade, fancy belysning med solcelle-funktion, veltrimmede græsplæner mm.

Den fredede eng syd for Fjordvejen er blevet ryddet af ejeren, dog mangler kvaset stadig at blive afbrændt/kørt væk.

Jesper Nielsen sidder som bekendt nu i bestyrelsen af Rørvig Naturfredningsforening. Et godt informationsforum, som vi kan drage nytte af.

Vejene:

Atter en sæson hvor sliddet på Fjordvejen fra Gyvelbo til Kolonien Isøre er størst. Efter entreprenør Søren Pallesens død, har Hans Lyng Petersen overtaget firmaet, og vi vil prøve ham det første år.

Hussalg:

Gyvelvej 2 er overtaget af familien Kastbjerg og Gyvelvej 10 af afdøde Peter Møllers datter Ann Kersti Møller. I ønskes velkommen i vores herlige område. Husk at bestyrelsen fortsat gerne vil informeres om hussalg før evt. annoncering. En del interesserede har i årets løb meldt sig på banen som potentielle købere.

Byggesager:

Ingen konkrete ansøgninger i det forløbne år, men det er bestyrelsen bekendt, at adskillige ansøgninger er på vej. Vi kan desværre forvente langvarig sagsbehandling i den nye Odsherred Kommune, hvor Teknik & Miljø nu er flyttet til Fårevejle. Bestyrelsen vil endnu en gang minde kommunen om Lokalplan 58's krav om høring i Korshage Grundejerforening før endelig godkendelse.

Andre sager:

Bestyrelsen (ved Malene Korshagen og Bo Maltesen) arbejder på festlighederne mv. i anledning af grundejerforeningens 50 års jubilæum i 2009. Giv dem gerne gode ideer.

Lokalplan 58 er nu over 10 år gammel, og bestyrelsen overvejer en revision/opdatering af paragrafferne i samarbejde med Odsherred Kommune.

Dødsfald:

Hr. og fru Olsen, Fjordvej 35, Peter Møller, Gyvelvej 10, Steen Ferrold, Gyvelvej 2 og Kai Hemmingsen, Lyngvej 5. Æret være deres minde.

Alle grundejere takkes atter for en fin indsats på naturplejeområdet, der faktisk har bragt os mere sammen i bestræbelserne på at bevare et smukt, særegent og roligt naturområde.

Joachim Knop