

Korshage Grundejerforening

ÅRSBERETNING 2008 – 09

Naturplejen:

I den forløbne sæson er der gjort et stort stykke arbejde på de fleste parceller med at holde vegetationen nede. Der er dog stadig problemer enkelte steder langs det midterste stykke af Gyvelvej og Fjordvejs sydligste del. Mange har sikkert fundet inspiration i "10 gode råd til en rigere natur på Korshage", der jo udkom for et par år siden. Naturpleje-weekenden i september måned fokuserede på pilekrattet på engen nord for Fjordvej (orkide-engen) og lyngstykket i områdets nordvestlige hjørne langs Flyndersøvej. De parceller, hvor græsset klippes ivrigt, gør det med håbet om, at lyngen vil komme igen. Igen i år er vandstanden i Skernrenden alt for høj, og de berørte grundejere har fået brev om deres pligt til oprensning for at sikre vandets frie flow. Samarbejdet med Skov- og Naturstyrelsen er intakt, den sydlige strandeng langs Isefjorden er slået, og der planlægges naturpleje-weekend 12 – 13. september i år. Reserver datoerne allerede nu.

Byggesager:

Som omtalt i Nytårsbrevet har vi modtaget adskillige byggeansøgninger. Nogle er gået glat igennem, mens andre efter bestyrelsens mening ikke opfylder Lokalplan 58's krav. Primært pga. meget store huse, store glasfacader, uhensigtsmæssig placering på parcellen o.lign. Disse byggesager er stadig til behandling i Odsherred Kommune. Bestyrelsen prioriterer hensynene til Lokalplanens ordlyd, fredningsbestemmelser og æstetiske helhedsindtryk meget højt i byggesagerne.

Vejene:

Som bekendt søger bestyrelsen p.t. en ny entreprenør til at reparere vejene, der i skrivende stund ikke ser godt ud, især stykket fra Gyvelbo til kolonien Isøre.

Samarbejde:

Vi lægger vægt på et fortsat tæt samarbejde med Ejendom & Byggeri i Odsherred Kommune, Rørvig Naturfredningsforening, andre grundejerforeninger og Skov- og Naturstyrelsen i Vestsjælland.

50 års jubilæum:

Som bekendt fejrer vi grundejerforeningens 50 års jubilæum lørdag den 6. Juni med en stor fest om aftenen. Der er udsendt information til alle grundejere + pårørende + børn. Vi håber på godt vejr og stort fremmøde. P.t. har godt 130 tilmeldt sig! Allerede ved starten for 50 år siden markerede grundejerforeningen betydningen af naturpleje, fredning etc. Dette vedholdende arbejde igennem et halvt århundrede har utvivlsomt medvirket til at bevare og udvikle Korshage – områdets skønhedsværdi og egenart.

Andre sager:

-Husk at slukke udendørsbelysningen om natten, det gør en positiv forskel både for mennesker og dyr.

-De nye skraldespande: Grav de gamle stativer op, Odsherred Kommune fjerner dem på et givet tidspunkt. Lad os se, hvor strikte vi skal efterleve kravene om placeringen af de nye skraldespande.

Tak til alle medlemmer for deres private og kollektive indsats på naturplejeområdet.

Joachim Knop

Vedligeholdelse af Rørhage Fjordvej til Isere	19.750,00
Vedligeholdelse af murværk, Valsø	0,00
Vejarbejde	5.510,00
Lokaleforbrug	3.880,75
Reparation af belysning ved Isere	7.521,00
Restmaterialeforbrug	1.388,00
Præmier-kuponer	1.058,00
Gebyrforudskrift af m.v.	1.110,00
Generalforsamling	2.365,00
Restyrelsesgebyr	2.133,00

39.352,75

Overført - overført til kapitalkonto 12.645,81 |

51.998,56

INDTÆGTER:

Middelsbidrag: 40 x 400,00	16.000,00
Tallicidag - Odsherred Naturbevarelsesråd	5.400,00
Tallicidag - Odsherred Kommune	9.870,00
Rest af bankkonto	5.080,75
Rest af kapitalkonto	35.728,81

66.179,56