

Korshage Grundejerforening

Årsberetning 2012.

Revision af lokalplan 58 var hovedemnet på sidste års generalforsamling, og bestyrelsen fremsendte kort efter en redegørelse for forløbet, bilagt den skrivelse med forslag, der blev vedtaget på generalforsamlingen.

24. april i år var kommunens udvalg på en kort besigtigelse på Korshage, og 7. maj vedtog udvalget en indstilling om at sætte lokalplan-processen i gang.

Naturpleje.

I nytårsbrevet omtalte vi den store opbakning til naturplejedagen i 2012, hvor alle mand kastede sig over et enkelt projekt i det nordøstlige hjørne af Korshage.

Skovdistriktet fulgte her i foråret op med omfattende slåning og fjernelse af hybenroserne på næsten hele strandeng-området. Desuden blev der foretaget lyngpleje med slåning og opsamling af lyng på arealerne ud mod fjorden.

Vores område havde i mange år karakter af åbent lyngområde med spredt bevoksning på grundene. Det er ikke billedet længere, men bestyrelsen glæder sig over, at der gøres en stor indsats med sav og ørnenæb for at holde den grønne vækst i ave, og opfordrer til, at det fortsætter. Der kan stort set ikke fældes nok.

Især skal man være opmærksom på træer og buske ud mod vejene, som skal være farbare af hensyn til renovationsvogne og eventuelle redningskøretøjer. Kravet er to en halv meter fra vejmidte og godt fire meter i højden.

I øvrigt er der inspiration at hente til udtynding mv. på foreningens flotte hjemmeside. Her findes de 10 gode råd om naturpleje på Korshage, som foreningen har fået udarbejdet i samarbejde med tidligere skovfoged Jørgen Stoltz.

Byggesager.

En grundejer på Fjordvejen har søgt om tilladelse til at bygge et sommerhus på en ubebygget grund, der er omfattet af fredningsbestemmelser. Fredningsnævnet har i april afgjort, at der ikke kan gives tilladelse til det ansøgte byggeri.

Vejene.

Kassereren har i maj sammen med entreprenøren inspiceret vejene efter vinterens medfart. Det er dog ikke så slemt som frygtet. Dog har et byggeri på Fjordvej, som har medført megen tung kørsel, slidt ekstraordinært meget på Lyngvej og Fjordvejs nordre del, og her kræves særlig udbedring. Denne slitage er også baggrund for, at bestyrelsen på generalforsamlingen foreslår, at det fastlægges i vores vedtægter, at bygherrer skal bidrage til udbedring af vejene, hvis deres projekt medfører ekstraordinært slid.

Hunde.

På opfordring skal vi henvise til Miljøministeriets hjemmeside og punktet: Med hund i naturen. Her står der, at hunde som udgangspunkt altid skal være i snor i naturen. Naturstyrelsen anmelder det til

politiet, hvis man lader sin hund løbe løs, hvor man ikke har fået lov. Det skyldes, at hunden kan være en stressfaktor for naturens vilde dyr og til gene for andre friluftsgæster. Reglerne fremgår af Naturbeskyttelsesloven.

Skernrenden.

To fra bestyrelsen har foretaget en besigtigelse af Skernrenden fra vores område og videre mod syd. Anledningen er, at det ser ud som om vandet samles på begge sider af underføringen under Fjordvej og ikke løber videre. Det ser ud til, at den underføring i rør, der sker nede ved kolonierne, enten er tilstoppet eller helt kollapsede. Da det endvidere ser ud til, at der bliver drænet fra landbrugsjorden, så bliver problemet blot værre, og derfor vil bestyrelsen tage kontakt til blandt andet Skernrendelaug og Langesø Grundejerforening samt eventuelt Odsherred Kommune for at få løst problemet.

Bestyrelsen håber at se mange medlemmer til generalforsamlingen og ønsker under alle omstændigheder alle en god sommer.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen