

Referat fra ordinær generalforsamling Korshage Grundejerforening 18. juni 2005

Betyrelsesformand Joachim Knop bød velkommen hvorefter kasserer Uffe Bach foretog navneopråb. 27 af 59 var mødt på den smukke sommerformiddag.

1. Valg af dirigent

Jørgen Ballhausen blev foreslået og valgt. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet og beslutningsdygtig.

2. Formandens mundtlige beretning

Naturpleje.

Bestyrelsen korresponderer med John Bjørch, Øretangegård som ejer det fredede engstykke syd for K. Fjordvej. Ifølge fredningen fra 1962 skal engen plejes, og det er nu meget tiltrængt.

Skydetårnet der blev opført (ulovligt) dette forår umiddelbart vest for Isøre koloniens grund er nu fjernet igen på grundejerforeningens foranledning.

Naturpleje weekend. N.B. dato er flyttet til 10.-11. september af hensyn til skovvæsnet.

Byggesager.

Joachim informerede om, at der er ansat en ny kontaktperson på N.-R. Kommune, Teknik og Miljø. Hans navn er Morten Hansen. Intet aktuelt byggeri i gang.

Vejene.

Entreprenør Søren Pallesen meddeler at vejene bliver repareret snarest. (Reparationerne er udført i uge 26/27)

e-mail.

For at undgå fremtidige misforståelser er formandens e-mail : jknop@dadlnet.dk

Kommentarer

Ib Vinding: nedlæg den N.Ø. fold og bevar Tornblad. Den er enestående i Danmark.

Peter Møller: det er en dårlig idé at grundejerforeningen vil tegne medlemskab i Rørvig Naturfredningsforening. Indled et uformelt samarbejde, foreslog han.

Erik Korshagen: bestyrelsen bør genforhandle aftalen med kolonien mhp. at fjerne den tunge bustrafik på K. Fjordvej til Isøre. Desuden foreslog han, at pilekrattet på orkidéengen blev ryddet.

Camilla Badsted: Renovationsvognene kører for hurtigt og slider meget på vejene. Det samme gør bustrafikken til Isørekolonien. Kan børnene ikke gå det sidste stykke til kolonien, spurgte hun?

Joachim Knops svar:

Nedlæggelse af folde vil betyde at øget plejeindsats med håndkraft er påkrævet.

Ang. Naturfredningsforeningen vil bestyrelsen meget gerne samarbejde om natur og miljø både i Rørvig- og Korshageområdet.

Ny adgangsvej til Isørekolonien kan ikke pt. realiseres, da Københavns og Gladsaxes lærerforeninger på grund af økonomi ikke vil medvirke.

Han efterlyste endelig forslag til indsatsområder i naturplejeweekenden 10.-11. september.

Medlemmernes forslag var: orkidéengen og egetræerne i den N.Ø. fold.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2004.

Blev præsenteret af Uffe Bach og godkendt med akklamation af forsamlingen.

4. Fremlæggelse af budget for 2005.

Uffe gjorde opmærksom på at en postering på godt kr. 9000.- retteligt skulle overføres til 2005. Dette blev accepteret hvorefter også budgettet blev godkendt.

5. Valg af bestyrelse

Jesper Nielsen og Joachim Knop var på valg, og blev begge genvalgt. Desuden blev Anne- Marie Ludvigsen og Jens Peter Sandholt begge genvalgt.

6. Indkomne forslag

Fra Steen Ferrold, K. Gyvelvej 2 var der indkommet forslag om at benytte bommene og holde dem lukkede. Forslaget vakte ikke genklang hos forsamlingen, og Joachim Knop henviste til, at bommene oprindelig blev opsat blot for at markere vores område og ikke var tænkt som egentlige bomme med daglig åbne/lukke funktion. Forslaget blev afvist.

Desuden havde Steen Ferrold foreslået at regnskabsåret blev ændret. Til dette henviste Uffe Bach til vedtægterne, som foreskriver at regnskabsåret følger kalenderåret. Forslaget blev afvist med den begrundelse, at der hidtil ikke har været problemer med den vedtægtsbestemte fremgangsmåde. Endelig havde Steen Ferrold foreslået at forbuddet mod ridning på vejene blev håndhævet. Hertil sagde formanden, at forbuddet kun omfatter de fredede områder, men at bestyrelsen vil henvende sig til Paradisgården med henblik på at civilisere ridningen på vores veje.

7. Eventuelt

Joachim Knop benyttede hér lejligheden til at takke Erik Korshagen, der som pionér i arbejdet for arkitektur og natur i Korshage- og Rørvigområdet, har ydet en fornem og enestående indsats.

Jørgen Ballhausen takkede for god ro og orden kl. 11.25, hvorefter generalforsamlingen var slut.

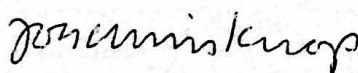
Efter generalforsamlingen havde bestyrelsen inviteret naturkonsulent Jørgen Stoltz til at fortælle om naturpleje i Korshageområdet. Spørgelysten viste, at interessen blandt medlemmerne for naturen i vores område er stor. Derfor har bestyrelsen efterfølgende arrangeret en "havevandring" med Jørgen Stoltz hos udvalgte medlemmer lørdag den 10. september kl.10.00. Nærmere besked følger senere, sammen med en opdateret medlemsliste.

Jørgen Stoltz yder iøvrigt individuel rådgivning hos de medlemmer der måtte ønske det. Pris 500 - 1000 kr. for 1-2 timers konsulentbesøg . Henvendelse til Jørgen Stoltz på telefon 5993 0216. e-mail:silvadanica@msn.com.

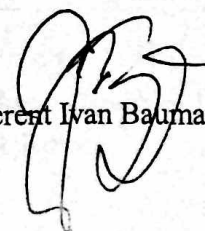
København, 1. juli, 2005



Dirigent Jørgen Ballhausen



Formand Joachim Knop



Referent Ivan Baumann

Korshage Grundejerforening
Formanden
Bispebjerg Parkallé 11
2400 København NV

2.06.2005

Att.: Joachim Knop

Ang.: Ordinær Generalforsamling lørdag 18.06.2005 kl. 10.00 / Rørvig Sognegård

Ref.: Indkaldelse fra bestyrelsen for Korshage Grundejerforening (maj 2005)

Hermed bekræftes for god ordens skyld modtagelsen af 'indkaldelsen' til ovennævnte ordinære generalforsamling, der omfatter:

Forside, dagsorden, årsberetning (2004/2005), årsregnskab (1.01.- 31.12.2004) & budget 2006. Gratulerer med at bestyrelsen endelig 'langt om længe' har fået udarbejdet et budget, hvilket undertegnede som bekendt har påtalt skriftligt i flere år - dog tidligere uden effekt overhovedet. Undertegnede har følgende forslag (dagsordenens pkt. 7) til årets generalforsamling:

- 1. Bommene benyttes som 'bomme' - & ikke som ren dekoration.
Det kan & bør ikke være et problem for husejerne at flytte disse bomme i relevant omfang.
2. Der tales med 'store bogstaver' overfor Paradisgården (rideskolen) / Natural Horsemanship. *Øktemyggård*
Forbuddet mod ridning respekteres ikke.
- 3. Grundejerforeningens regnskabsår ændres til: 1./7. - 31./12.
Denne regnskabsperiode matcher bedre tidspunktet for budgetudarbejdelsen & den ordinære generalforsamling.

Formålet & fordelene med forslagene bør i øvrigt være evident for enhver.

Tidligere forslag fra undertegnede er hidtil blevet ignoreret (ikke forelagt på generalforsamlingen) af formanden/bestyrelsen.

Undertegnede kan hvis ønskes pt kontaktes som følger:

Skriftligt: Adressen på Korshage

Telefonisk: 5991 8257

E-mail: sfok@c.dk

Med venlig hilsen

Steen Ferrold
Steen Ferrold (medlem nr. 37)

cc.: Joachim Knop
Korshage Fjordvej 22
4581 Rørvig

Uffe Bach
Bystævneparken 14
2700 Brønshøj

Uffe Bach
Korshage Gyvelvej 15
4581 Rørvig