

## Referat af generalforsamling i Korshage Grundejerforening den 17. juni 2006

Joachim Knop bød velkommen, og Uffe Bach foretog navneopråb. 22 af 59 var mødt frem.

### 1. Valg af dirigent.

Jørgen Ballhausen var bestyrelsens forslag som blev godkendt med akklamation. Jørgen takkede for valget, konstaterede lovlig varsling og fuld beslutningsdygtighed.

### 2. Formandens mundtlige beretning.

Naturplejen: Naturkonsulent Jørgen Stoltz har af bestyrelsen fået til opgave at forfatte 10 gode råd til en rigere natur på Korshage til glæde for medlemmerne. Björchs (Øretangegård) eng syd for K. Fjordvej bliver nu ryddet, efter stort pres fra bestyrelsen.

Dyrene på foldene har været for talrige i en periode, men efter henvendelse til Skovvæsnet synes græsningstrykket nu bedre reguleret.

Bestyrelsen har opfordret kolonibestyrelsen på Isøre til at finde en passende balance mellem hensynet til børneleg og naturpleje.

Endelig bliver der, efter bestyrelsens vurdering, ikke behov for naturpleje-weekend i år.

Vejene: fremstår generelt i god stand.

Byggesager: Joachim oplyste, at henvendelse til Odsherred Kommune fremover skal rettes til bygningsinspektør Kaj Frederiksen tlf. 5998 0150, kahfr@odsherred.dk

Odsherred Turistbureau efterspørger gode historier fra Rørvigområdet. Skulle nogle medlemmer have formidlingstrang se da [www.gode-historier.dk](http://www.gode-historier.dk)

Indbrud: ingen indbrud i den forløbne sæson meddelte formanden med glæde. Endelig bød Joachim Knop særlig velkommen til familien Haugaard, familien Blåfalk og familien Olldag som nye medlemmer i grundejerforeningen.

Kommentarer: Niels Juul takkede bestyrelsen for initiativet til naturpleje weekends, og foreslog at pilekrattet i kanten af orkidéengen bliver mål for rydning til næste år.

Kirstine Christensen konstaterede at Tornblad breder sig voldsomt, og spurgte kort og godt: "Hvad gør vi?"

Bodil Tornøe ville vide hvem der er ansvarlig for reparation af hegnene omkring foldene.

Carsten Hendriksen kommenterede at Tornblad er en sjælden plante i Danmark, og udtrykte desuden sin forundring over at der graves orkidéer op langs K. Fjordvej!

Jesper Nielsen svarede, at han vil drøfte naturpleje på orkidéengen med Leif fra Odsherred Skovdistrikt, samt hvordan vi forholder os til Tornblad. Jesper oplyste desuden, at hegningen omkring foldene også er skovdistriktets ansvarsområde. Formandens beretning blev herefter godkendt.

### 3. Kassererens fremlæggelse af revideret regnskab 2005.

Uffe Bach fremlagde årets resultat og efterlyste kommentarer. Niels Juul ville gerne have oplyst hvem der havde ydet ekstraordinært vejbidrag. Uffe svarede at Lone og Jesper Nielsen efter tilendebragt tilbygning havde udbedret skader på K.

Fjordvej opstået som følge af den megen trafik af håndværkere. Bestyrelsen agter iøvrigt fremover, at gøre byggegodkendelser afhængige af, at der ydes en skærv til vejreparation.  
Regnskabet blev godkendt.

4. Kassererens fremlæggelse af budget 2007  
Kassereren undskyldte, at budget 2007 ikke var sendt ud sammen med indkaldelsen. Det blev fremlagt mundligt og godkendt uden kommentarer.

5. Valg af bestyrelse.  
Anne-Marie Ludvigsen og Bo Maltesen blev valgt som nye medlemmer. Ny suppleant blev Malene Korshagen, og Carsten Hendriksen ny revisorsuppleant. Formanden bød de nyvalgte bestyrelsesmedlemmer velkommen, og takkede Jørgen Ballhausen og Ivan Baumann for deres værdifulde indsats mht. jura og naturpleje.

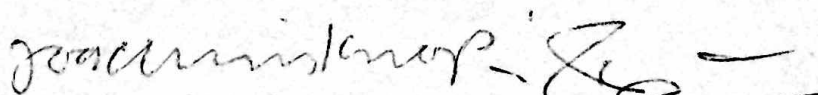
6. Indkomne forslag.  
Intet

7. Eventuelt  
Arne Nielsen orienterede generalforsamlingen om, at han havde personlige erfaringer for, at det lønnede sig at gøre indsigelser overfor kommunen mod ejendomsskatteberegningen.

Formand Joachim Knop anerkendte meddelelsen fra Arne Nielsen, og takkede afslutningsvis medlemmerne for en god og hyggelig generalforsamling.

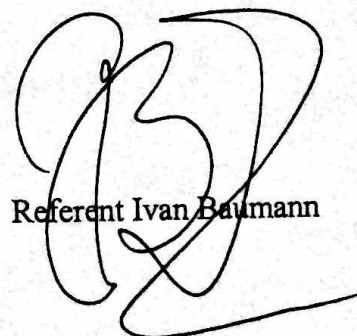
Herefter blev der budt på forfriskninger til Skovrider Arne Jørgensens foredrag om naturen og dens pleje i Odsherred.

København, den 30. juni 2006



Formand Joachim Knop

Dirigent Jørgen Ballhausen



Referent Ivan Baumann