

**KORSHAGE GRUNDEJERFORENING
GENERALFORSAMLING 14. JUNI 2008**

REFERAT

Vi var cirka 35 tilstede, repræsenterende 22 af i alt 60 grundejere. Desuden deltog Bo Bræstrup (formand) og Troels Brandt (næstformand) fra Rørvig Naturfredningsforening.

1. Niels Juul blev valgt til dirigent. Han konstaterede, at formalia mht. indkaldelsen var i orden.
2. Formanden uddybede forskellige punkter i den skriftlige årsberetning. I mellemtiden var følgende emner kommet til, og de blev præsenteret under dette punkt:

Skernrenden: Bestyrelsen har modtaget brev fra Langesøvnængets Grundejerforening vedr. planer om en meget dyr reparation af Skernrendens udløb i Isefjorden (syd for vores område). Vi har informeret om forholdene i vores område med et mindre antal bredejere, Skov og Naturstyrelsens store andel samt Bjørchs og Henry Jacobsens andele på de to fredede enge syd for Korshage Fjordvej. De berørte bredejere vil høre nærmere om planerne inkl. specificeret budget.

Turistcentre: Odsherred Kommune drøfter p.t. planer om etablering af turistcentre, især beregnet til pensionister. I den forbindelse har man fokus på Odsherreds mange feriekolonier. Rørvig Naturfredningsforening og Grønt Råd har afgivet responsum vedr. de 4 kolonier syd for os. Det fremhæves, at de alle er omgivet af fredede arealer, at tilkørselsforholdene er vanskelige, og at der er så mange restriktioner vedr. kolonierne (inkl. Isøre lige syd for vores område), at der må tages afstand til sådanne planer. Bestyrelsen holder sig løbende orienteret om planerne.

Netværkskonference 20.april 2008: Ivan Baumann og Joachim Knop deltog sammen med ca. 25 andre grundejerforeninger i Odsherred i en meget inspirerende og spændende konference, hvor diversiteten og de forskellige lokale behov blev beskrevet. Referat fra konferencen foreligger i en meget flot publikation, der kan ses og rekvireres på www.nordvest.eu Det er anbefalelsesværdig læsning.

Der udspandt sig en livlig diskussion af formandens mundtlige beretning:

Ingvar Clausen efterlyste bedre information til nye grundejere vedr. de forskellige lokale øgenavne, som f.eks. Orkideengen, Hoffmanns hus, Skernrenden o.lign. Et matrikelkort over disse steder markeret med øgenavne vil blive udsendt sammen med nytårsbrevet i december måned.

Flere indlæg drejede sig om sammenhængen mellem vejenes dårlige tilstand og for hurtig bilkørsel. Iøvrigt er vi blevet lovet, at den årlige reparation af vejene sker i næste uge.

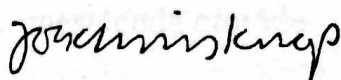
Der er opsat en ny sten ved Korshage Fjordvejs deling mod syd og nord udfor nr. 12 (Osterhammels hus). Tekst og tal er hugget i meget små typer, og bestyrelsen vil henvende sig til stenhuggeren mhp. diskussion om evt. at få den lavet større.

Flere grundejere fremhævede vigtigheden af at hæge om vores område for at dæmme op for den omtalte "urbanisering".


Herefter blev formandsberetningen godkendt.

4.
Budget 2009 blev også godkendt. Bestyrelsen havde foreslået uændret kontingent på 600 kr. Fra salen blev det foreslået at sætte det op til 700 kr., da det er sandsynligt, at vi i den nærmeste fremtid vil få øgede udgifter, især på naturplejeområdet. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
5.
Der kom flere positive kommentarer til evt. oprettelse af en intern hjemmeside, og enighed om, at bestyrelsen arbejder videre med disse planer. Martin Korshagen og Vibeke Graff meldte sig til at hjælpe os. Mest hensigtsmæssigt er det at oprette hjemmesiden med en ekstern og intern del.
6.
Der var flere tilkendegivelser fra salen om vores holdning til evt. revision af lokalplan 58. Arne Nielsen var enig i bestyrelsens afventende holdning, som der var bred enighed om i forsamlingen.
7.
50 års jubilæet er sat til 6. juni 2009, hvor også generalforsamlingen finder sted. Et egnet sted for festen om aftenen blev drøftet, uden at vi har lagt os fast for noget bestemt. Der var stemning for at gøre en indsats for også at invitere den unge generation med for at understrege kontinuiteten i grundejerforeningen i tiden fremover. Martin Korshagen foreslog, at hver grundejer finder 5 historiske fotos frem og forfatter en kort tekst om deres hus mhp. at få det ind på nettet til alles glæde. Der var positiv stemning for disse forslag. En egentlig publikation eller bog er ikke længere med i planerne, da Bo Bræstrups "Mellem Kattegat og Isefjord" og bogen fra Skærby Strand rigeligt dækker behovet for beskrivelse af lokalområdet. Kontakt Malene Korshagen og Bo Maltesen med gode ideer.
8.
Valg til ny bestyrelse fulgte den siddende bestyrelses forslag i indkaldelsen, og alle blev enstemmigt valgt: Joachim Knop (formand), Jesper Nielsen (næstformand), Uffe Bach (kasserer), Malene Korshagen, Anne Marie Ludvigsen og Bo Maltesen (alle 3 ordinære medlemmer), Jens Peter Sandholt (revisor) og Carsten Hendriksen (revisorsuppleant).
9.
Ingen indkomne forslag.
10.
Eventuelt: Intet.

Tak til dirigenten for forbilledlig ledelse af generalforsamlingen.



Joachim Knop
formand



Niels Juul
dirigent



Bo Maltesen
referent