

Korshage Grundejerforening. Referat af ordinær generalforsamling den. 22. maj 2004

Bestyrelsesformand Joachim Knop bød alle velkommen. En særlig velkomst fik Henry Jacobsen for 50 år i lokalpolitik, og Emil Kestler fra Gladsaxe Lærerforening.

Uffe Bach foretog opråb. 30 af 60 huse var repræsenteret.

1. Valg af dirigent.

Jørgen Ballhausen som valgt som dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig og gav ordet til formanden.

2. Formandens mundtlige beretning.

Naturpleje: atter har de gode samarbejde med Odsherreds Skovdistrikt båret frugt. Området langs den sydlige fold er ryddet, tornblad er ryddet mod nord og endelig er foldene udvidet. Skoven er tyndet ud. Træet herfra bliver liggende sommeren over. Joachim kom med en indtrængende opfordring til fælde på private grunde, så vores smukke område kan bevares.

Isøre: En ny tilkørselsvej er undersøgt. Københavns Lærerforening er ikke interesseret i at bekoste projektet.

Byggesager: K. Fjordvej nr. 2 og 37 er begge fuldført.

Vejene: Gyvelvej og Lyngvej er i tilfredsstillende stand. K. Fjordvej derimod trænger pga. skovrydning og byggeri i vinterens løb. De implicerede parter vil bidrage økonomisk. Husk at rydde langs vejene min. 2,5 meter fra vejmidten.

Lovrevision: bestyrelsen har blot 3 ændringsforslag. Forslaget vil blive vedlagt næste udsendelse til medlemmerne og er markeret med kursiv skrift.

Naturpleje week-end: bliver i år den 18.-19. september hvor pilekrattet ved "orkideengen" på K. Fjordvej skal væk. Mødetidspunkt kl. 10.00.

Kommentarer:

Henrik Chalmer mente at Tornblad er truet som følge af den omfattende rydning, og slog i øvrigt til lyd for at foldene mindskedes og fåre- og gede græsningen reduceredes.

Bo Maltesen appelerede til at Isøre fandt en rimelig løsning på trafikken til og fra kolonien, og foreslog desuden at grundejere ved byggeri burde pålægges at betale for vejvedligehold.

Vibeke Graff var glad for den omfattende rydning og var tilfreds med Tornblad i plejet og reduceret form.

Grete Kragh Jacobsen fandt det afgørende at finde en god balance mellem vores og dyrenes indsats i naturplejen, og spurgte om Skov- og Naturstyrelsen har regler for dyrebelastningen.

Henry Jacobsen mente at dyrene blot skulle græsse i kortere intervaller. Han understregede tillige vigtigheden af at vejkanterne på private grunde blev ryddet omhyggeligt.

Emil Kestler (Isøre) kommenterede de senere års kritik af koloniens trafik- og støjbelastning idet han konstaterede at kolonidrift ikke er en lukrativ forretning og at week-endudlejning er en nødvendighed. Emil Kestler understregede at man er meget opmærksom på at mindske generne mest muligt både hvad angår støj og trafik.

Hertil svarede Bo Maltesen, at generne alene går på week-enddrift og ikke på børnenes leg!

Næstformand Jesper Nielsen konstaterede at Tornblad skyder fra de afskårne stubbe og var i øvrigt enig i at balancen i naturplejen er meget væsentlig at finde.

Joachim Knop sagde at bestyrelsen meget gerne fandt en formel løsning på problemet med nedslidning af vejene. N-R Kommune har dog afvist føje det ind i lokalplanen.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab for år 2003.

4. Fremlæggelse af budget for 2005.

Kasserer Uffe Bach præsenterede og kommenterede regnskab og budget som blev godkendt.

5. Valg af bestyrelse.

Ulla Nyemann og Karen Bitsch ønskede ikke genvalg. Bestyrelsens forslag Jørgen Ballhausen og Bo Maltesen blev valgt. Jens Peter Sandholdt blev valgt til ny revisor. Desuden blev Anne Marie Ludvigsen valgt som revisor suppleant. Uffe Bach og Ivan Baumann blev genvalgt. Herefter ser bestyrelsen således ud: Joachim Knop, Jesper Nielsen, Jørgen Ballhausen Uffe Bach og Ivan Baumann. Suppleant Bo Maltesen. Revisor og revisor suppleant er hhv. Jens Peter Sandholdt og Anne Marie Ludvigsen.

6. Indkomne forslag.

Intet

7. Eventuelt

Ruth Skibstrup ville vide om det lovligt at overnatte på Korshageområdet i autocampere.

Dagny Kruger udtrykte bekymring ved brugen af udendørs pejse og grill på K. Fjordvej 37, samt at løse hunde, som ikke er tilladt i sommerperioden, kan skade vildtet. Ejerne af K. Fjordvej 37 beroligede med, at der blev fyret efter forholdene.

Jesper Nielsen appledede kraftigt til, at medlemmerne huskede at slukke udendørsbelysningen om natten. "Lysforureningen ødelægger natstjernehimlen", som han udtrykte det!

Arne Nielsen gjorde medlemmerne på K. Gyvelvej opmærksomme på at 2,5 meter reglen ikke bliver efterlevet med det resultat, at vejen nu kører i sik-sak.

Jens Peter Sandholdt efterlyste en nøgle til bommen ved P-pladsen.

Formand Joachim Knop takkede for kommentarerne. Ønskede nyvalgte bestyrelsesmedlemmer velkommen og takkede de gode medlemmer som afgik.

Dirigenten Jørgen Ballhausen takkede herefter for god ro orden. Hvorefter generalforsamlingen var afsluttet.

Peter Kvarts, formand for Miljø og Teknik i Nykøbing Rørvig Kommune causerede herefter over en række temaer vedrørende natur og miljø i vores kommunens område.

.