

Korshage Grundejerforening

Nytårsbrev

December 2010.



Vinteren er over os tidligere end den plejer og herop til jul går vi og ønsker sol og varme, så vi igen kan nyde vores flotte natur på Korshage, men naturen har pyntet sig i vinterdragt som her på Gyvelvejen den 18. december 2010.

NATURPLEJEN.

Naturplejeweekenden i år var lørdag den 11. september og vi fik i samarbejde med Skov- og Naturstyrelsen taget birk og små træer på området vest for Korshage Gyvelvej og på området øst for parkeringspladsen. Store bunker begge steder.

Anne Marie lagde hus til den fælles frokost som grundejerforeningen stod for og det var dejligt at se at vi i år havde nye ansigter med i arbejdet ude på området. Tak til alle for en god indsats.

Natura 2000 planen, som medlemmerne kan se på, www.blst.dk område nr. 153, og hvor man selv kan ytre sig. Bestyrelsen har besluttet at støtte de mange gode tanker i planen, men vil gøre opmærksom på, at en plan også kræver handling, f.eks. Bjørchs eng (syd for Korshage Fjordvej) skal holdes nede inden den springer i skov, at tornblad og hybenrose skal bekæmpes og fjernes. Orkideengen (nord for Korshage Fjordvej) vil vi bede Skov- og Naturstyrelsen om at slå mere omfattende en tilfældet har været i år.

Mange grundejere er ved at rydde og tynde ud i bevoksning og træer, bestyrelsen vil gerne opmuntre grundejerne til at fortsætte dette arbejde så vi kan bibeholde de lange kig ind på området. Vi gør dog opmærksom på, at kvasbunkerne skal fjernes et par gange om året.

VEJENE.

Tilstanden på vejene var i efteråret ganske god, men vi afventer om den strenge vinter påvirker vejen i negativ retning.

Husk når vi taler om vejene, at der skal være min. 2,5 m. fra vejmidten til hver side til nærmeste beplantning, så renovationskøretøjer, brand- og redningskøretøjer kan passere. Se i øvrigt www.odsherred.dk > vej og park > beplantning langs vejene.

HUSSALG

Korshage Fjordvej 1, tidligere familien Korshagen er blevet solgt til familien Ann Tabor og Anders Nyboe Andersen, som vi byder velkommen i vort skønne område.

Korshage Gyvelvej 7 er blevet overtaget af familien Kastberg i nr. 2 og Antje og Kaj Petersen har overtaget Korshage Lyngvej 9.

Korshage Fjordvej 35 og Korshagevej 57 er til salg.

BYGGESAGER

Bestyrelsen bruger meget tid på byggesager og er i tæt dialog med Odsherred Kommune om tolkningen div. byggesager og lokalplaner.

I forbindelse med de aktuelle byggesager i vores område har først Naturklagenævnet og dernæst Odsherred kommune gjort os opmærksom på, at lokalplan 58, der gælder for vores område, er for upræcis til at håndtere udvidelser og nybyggerier på Korshage. Derfor vil bestyrelsen undersøge behovet for og skitsere indholdet af en mulig ny lokalplan, som vi så vil forelægge for medlemmerne og derefter henvende os til kommunen om.

RØRVIG NATURFREDNINGSFORENING.

Korshage Grundejerforening har blandt andet i forbindelse med byggesager haft et tæt og konstruktivt samarbejde med Rørvig Naturfrednings Forening.

AKTIVITETER I 2011.

Lørdag den 18. juni afholder vi ordinær generalforsamling, så reserver allerede nu dagen.

I september holder vi igen naturplejeweekend, hvor vi fortsætter succesen med en fællesfrokost, enten udendørs eller i ly for vejrguderne et eller andet sted.

Skernrenden, projektet om en pumpestation ved Skernrendens udmunding i Isefjorden er gået i stå. Men bestyrelsen er opmærksomme på, at den høje vandstand kan underminere vores veje og vi retter henvendelse både til Odsherred Kommune og Skov- og Naturstyrelsen for at få renset underløbet op.

Bestyrelsen skal dog gøre opmærksom på, at det er den enkelte bredejer/grundejer, der selv har ansvaret for at få renset grøften op på deres stykke.

Vores område var i forsommeren udsat for en række indbrud, bestyrelsen er ikke tilfreds med den måde politiet agerer overfor anmeldelser om tyveri og har derfor rettet henvendelse til politiet i Midt- og Vestsjællands politikreds.

MEDLEMSLISTEN

Ditte Nørgaard-Andersen har gjort et stort arbejde med at få en elektronisk medlemsliste opdateret, og medlemslisten er 99% komplet, da vi jo ind imellem får nye medlemmer eller skifter e-mail adresser eller telefon nr.

Ditte har endvidere givet tilsagn om hjælpe os med at lave Korshage Grundejerforenings egen hjemmeside.

Dødsfald, Korshage Grundejerforening har mistet 2 mangeårige medlemmer, Knud Kaj Petersen og Kaj Christoffer Larsen, æret være deres minde.

Bestyrelsen ønsker alle medlemmer en rigtig glædelig jul og et godt nytår og på gensyn i 2011.

Jesper Nielsen
formand