

# Korshage Grundejerforening

Nytårsbrev

December

2011



Julen 2010, sneen dækkede hele landet og gjorde det også svært at komme frem på Korshage.

## Naturplejen.

Igen i år havde vi traditionen tro naturplejedag den 2. lørdag i september. Vejret var med os og aldrig har så mange deltaget i en naturplejedag. Vi fik igen i samarbejde med Skovdistriktet fældet, klippet og fjernet en masse birk og opvækst, ligesom vi fik fældet nogle enebær som var ved at brede sig ind over vejen.

Familien Tornøe lagde hus til vores frokost, snakken gik højt og medlemmerne hyggede sig. Tak til alle som gav en hånd med.

Bestyrelsen havde i foråret møde med Odsherred Kommune og de 2 ejere af engen syd for Korshage Fjordvej. Begge grundejere er nu begyndt at rydde engen, således at området ikke springer i skov.

## HUSSALG

Korshage Fjordvej 35 er blevet solgt til familien Charlotte og Hans Hedegaard og Niels Thomas Weincke

Korshage Gyvelvej 8 er blevet solgt til familien Sara og Anders Aagaard Jensen.

Vi byder begge familier velkommen i vores skønne område.

Korshagevej 57 er fortsat til salg.

## Skernrenden

Et stadigt tilbagevendende punkt på vores dagsorden, idet det påvirker vores veje, hvis vandstanden bliver for høj dels på Fjordvejen dels på Gyvelvejen.

Bestyrelsen har indhentet et tilbud på at få oprenset under vejene som jo er grundejerforeningens forpligtigelse. Sammen med Odsherred Kommune vil vi prøve at udarbejde en samlet plan for, hvordan vi får løst problemerne, idet der under Korshagevej (asfaltvejen) formentlig er en prop i røret under vejen og det hører under kommunen.

Igen i år må bestyrelsen påpege, at det er den enkelte bredejer der er ansvarlig for oprensning af renden. Det skal bemærkes, at finder kommunen det nødvendigt, kan kommunen lade arbejdet udføre for ejerens regning.

Bestyrelsen er dog gerne behjælpelig med råd og vejledning, hvor vi evt. i samarbejde med Skovdistriktet, kan finde en måde hvorpå vi får løst problemerne.

## Byggesager

”Mågereden” Korshagevej 76 og Korshage Fjordvej 29 er revet ned og på Korshagevej er der påbegyndt støbning.

## Lokalplanen

En fornyelse af Lokalplan 58, har længe været på agendaen og bestyrelsen fik på generalforsamlingen mandat til at gå videre med arbejdet. Det resulterede i det udkast som bestyrelsen udsendte her i efteråret og som medførte en del reaktioner. Det har jo som bekendt medført, at vi holder medlemsmøde onsdag den 18. januar 2012 kl. 19.30.

## Hjemmesiden

Vores hjemmeside er nu aktiv og er absolut et besøg værd, gå ind på [www.korshage.info](http://www.korshage.info) . Stor tak til Ditte Nørgaard som har været webmaster på hjemmesiden.

Til slut vil jeg ønske alle medlemmer en rigtig glædelig jul og et godt nytår på Korshage.

Med venlig hilsen.

Jesper Nielsen

Formand Korshage Grundejerforening.