

# Korshage Grundejerforening

## Referat af generalforsamling i Korshage Grundejerforening lørdag den 15. juni 2019 på Maarbjerregaard

Det var planlagt, at generalforsamlingen skulle starte med et oplæg fra Jørgen Stoltz om spiselige planter. Han meldte imidlertid afbud aftenen før. I stedet kom naturvejleder Keld Hauge, som havde været ude og indsamle diverse planter, som han fortalte om, og som vi efterfølgende kunne prøvespise (billeder vil senere blive lagt ud på hjemmesiden).

### **Dagsorden**

Selve generalforsamlingen startede med at formanden – Anne Marie Ludvigsen – bød velkommen og kassereren foretog navneopråb. Der var 32 fremmødte repræsenterende 19 ejendomme. Derudover var der fuldmagt fra 4 medlemmer

#### **1. Valg af dirigent**

Carsten Hendriksen blev valgt til dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet og at andre formalia var overholdt.

#### **2. Bestyrelsens beretning**

Formanden gennemgik og uddybede årsberetningen, som var udsendt på forhånd.

Hun lagde særlig vægt på naturplejen, roste de mange som gør et stort arbejde med at rydde på grundene og appellerede til at andre gør det samme.

Hun henviste igen til reglerne for rydning langs vejene og gjorde også noget ud af at opfordre hundeejerne til at holde deres hunde i snor i henhold til gældende regler.

Formanden viste 8 billeder fra Korshage "i gamle dage", hvor man kunne se, hvordan der så ud, før der kom træer over det hele. (billederne kan ses på arkiv.dk – skriv Korshage i søgefeltet)

Anne Marie talte endvidere om naturplejedagen og udtrykte glæde over den stigende tilslutning. Planen er i år at fortsætte forrige års arbejde ved Isefjorden, men gode forslag modtages.

I den forbindelse var der en del kommentarer og forslag:

Kan vi købe os til at få fjernet birk?

Hvad sker der med alle de væltede træer, der ligger på skovens område? Her er svaret, at det er Skov- og naturstyrelsens politik at de skal blive liggende.

Hvad med alle de birketræer der vokser op og er blevet store i lavningerne ved Isefjord?

Hvor meget må tornblad få lov til at brede sig?

Formanden lovede at alle kommentarer og spørgsmål vil blive vendt med Carsten Poulsen fra Skov- og naturstyrelsen.



# Korshage Grundejerforening

Der blev udtrykt bekymring over svinget ved indkørsel til Korshage Gyvelvej. Her er oversigtsforholdene nu så dårlige, at man kan frygte for trafiksikkerheden. Der er også blevet lagt sten i den ene side af vejen. De gør ikke situationen bedre. Bestyrelsen blev bedt om at kontakte de berørte grundejere.

Formanden omtalte parkeringsproblematikken langs Fjordvej. Det er ikke ulovligt at parkere, men der er fremstillet nogle sedler (udsendt sammen med dagsordenen), der opfordrer til at parkere på parkeringspladsen. Man kan bruge sedlerne, hvis man har lyst. Formanden opfordrede til at benytte hjemmesiden, hvor der ligger mange gode informationer.

Formanden sluttede af med at opfordre alle til at komme med forslag og kommentarer til bestyrelsen.

2 grundejere er ved at blive uddannet til naturplejeagenter og omtalte i den forbindelse en nyttig pjece: Naturgrunde. Find den på [skaerbystrand.dk](http://skaerbystrand.dk)

## 3. Kassererens fremlæggelse af revideret regnskab for 2018

Kassereren fremlagde regnskabet, som var udsendt på forhånd.

Udgifterne til vejene blev drøftet. Der var i øvrigt generelt ros til vedligeholdelse af vejene.

Gravearbejdet i forbindelse med installering af fibernet har givet problemer et enkelt sted.

Der er søgt erstatning hos Fibia.

Regnskabet blev godkendt.

## 4. Kassererens fremlæggelse af budget til for 2019.

Usikkerhed omkring udgifter til vejene. Der er budgetteret med et underskud, men foreningen er velbeslået. Forslaget godkendt.

Forslag om støvbehandling af vejene til et beløb på mellem 11.000 og 25.000 ex moms fremlagt af vejformanden, Martin. 2 tekniske muligheder for at gøre det. Det ene dobbelt så dyrt som det andet, men mere miljøvenligt. Martin gjorde opmærksom på, at sidste sommer var meget tør. Et par medlemmer mente ikke, at man burde behandle naturen med noget unaturligt. En anden mente, at bliver det tørt må man køre langsomt, så det ikke støver. En tredje udtrykte, at hvis vi får rigtig mange tørre somre i træk, så kan vi tage det op igen.

Der var ingen tilslutning til forslaget.

## 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Carsten Hendriksen og Martin Holm genvalgt.

## 6. Valg af suppleant:

Michael Heegaard genvalgt

## 7. Eventuelt

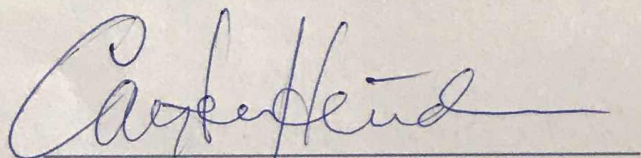
- Kommentar om at navnene på vejskiltene nogle steder er utydelige. Bestyrelsen lover at bringe det i orden.



# Korshage Grundejerforening

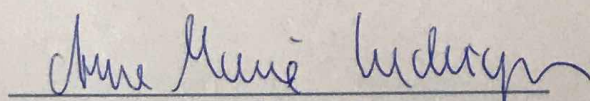
- Spørgsmål om hvilke huse der er til salg. Det ene er Korshage Gyvelvej 13. Det andet er Korshage Fjordvej 8a.
- Kommentar om bommene. Bestyrelsen lover at bringe de bomme, der ikke er i orden, i orden.
- Diskussion om bommene: Skal de være der?
- Kommentar. Hvorfor er Skernrenden ikke blevet nævnt? Kommentar om at en beboer bruger renden til affald. Formanden mente, at det var en skrøne.
- Spørgsmål om hvad der sker med den beboers hus der ikke er medlem.  
Kommentar: Ingen ved rigtigt, hvad der sker med huset. Der verserer en retssag.

Generalforsamlingen blev afsluttet med klapsalver, og i anledning af foreningens 60 års jubilæum blev der serveret en dejlig frokostbuffet, mens der kørte et slideshow med billeder fra Korshage gennem tiderne (bl.a. fra 50 års jubilæet)



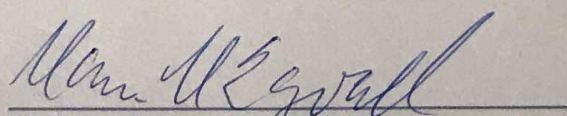
---

Dirigent: Carsten Hendriksen



---

Formand: Anne Marie Ludvigsen



---

Referent: Hans-Henrik Langevad