

Korshage Grundejerforening

Årsberetning 2022-23

Naturen

Det er en meget stor glæde at gå rundt på Korshage i dette forår. Skov- og naturstyrelsen har fældet og ryddet og foretaget lyngpleje på arealerne langs Isefjorden.



Derudover er det nu kun ganske få steder, hvor rydning ud mod vejen ikke lever op til anvisningerne. Tusind tak for det!

På langt de fleste af grundene bliver bevoksningen også holdt nede, så vi i højere grad end tidligere lever op til lokalplanens formålsparagraf, hvor det bl.a. hedder: *"Lokalplanens formål er at sikre at området som helhed bevarer sin karakter af sammenhængende natur."*

Det kan ikke betones nok hvor vigtig den paragraf er sammen paragraf 8.2 der siger at *"beplantning skal begrænses og vedligeholdes således at der ikke opstår sammenhængende skovarealer"*. Det kunne måske være relevant at citere flere paragraffer, men I opfordres i stedet til selv af og til at kaste et interesseret blik på lokalplanen, som kan findes på vores hjemmeside korshage.info.

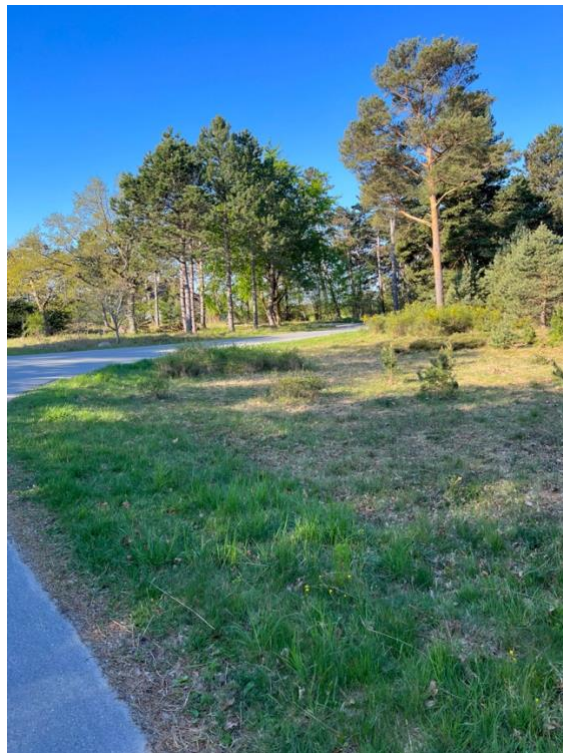
Det er et stort arbejde at holde en naturgrund – især når grundene er så store, så endnu engang TAK til de mange af jer, der tager jer tid til at rydde og holde grundene så fint.

Og for at fortsætte med taksigelserne, så vil vi i bestyrelsen også sige tak for den store tilslutning til naturplejedagen. Det er så dejligt, at I bakker op, og kommer med godt humør og er med til at holde liv i en hyggelig tradition.

Vejene

Som I måske har bemærket er vejene noget medtagede ovenpå vinterens mange regnvejsdage. Vejene vil - som hvert år – blive repareret. De mange huller er ellers en god sikring mod for høj fart, men vi håber at I vil være opmærksomme på at holde farten nede (prøv med 20km/t), også når hullerne er fyldt op. Der er mange små børn på Korshage i disse år, og de (og andre) skal helst kunne færdes på vejene uden at blive kørt ned. Vi indkøbte sidste år et antal transportable ”pas på mig skilte”, som kan lånes ved henvendelse til Rune Bjørnvig og Cecilie Struch Drøhse.

Vi har de sidste par år haft særligt fokus på hjørnerne, hvor det er særlig vigtigt, at der er godt udsyn. Det ser fint ud de fleste steder nu, men hold gerne stadig øje med om der er udsyn, hvis I har en hjørnegrund – træer og buske har det med at vokse med lynets hast.



Der har været udfordringer med de store busser til kolonien. Det har krævet lidt ekstra rydning på 3-5 grunde. Også her vil vi i bestyrelsen gerne takke ejerne af disse grunde for jeres indsats. Kolonien har også været behjælpelig med at udvide muligheder for at busserne kan vende uden at det går ud over grundene overfor, så forhåbentlig er der foreløbigt ro på den front.

Havvindmølleparken

I er sikkert bekendt med, at ”Åben-dør” ordningen indtil videre er sat i bero, da der er tvivl om, hvorvidt den er lovlig i forhold til EU. Derudover har Forsvarsministeriet nedlagt veto mod den foreslåede placering ud for Odsherreds Kyst. For nuværende ved vi ikke mere.

Flere skraldespande

Hvis I har læst Den lille Grønne 2023, som vi alle har fået tilsendt fra Odsherred Kommune, så vil I have opdaget, at vi fra november skal have 4 skraldespande på vores grunde i stedet for den ene (eller nogen steder 2), som vi har nu.

Bestyrelsen har rettet henvendelse til kommunen for at høre, om vi kan slippe for nogen af dem, slå os sammen eller på anden måde begrænse antallet af spande. Svaret er, at man i et vist omfang kan slå sig sammen med sin nabo, hvis man deler skel. Se hele svaret i vedhæftningen. Forhåbentlig kan der laves en eller anden form for afskærmning, så beholderne kommer til at skæmme landskabet mindst muligt.

Hunde og heste

Der er ikke kommet nye regler. Hunde skal stadig holdes i snor på Korshage. Det gælder både på vores veje og på de fredede arealer.

Der må heller ikke rides på de fredede arealer. Man må godt ride på vores veje, men helst i skridtgang og helst midt på vejen eller i rabatten.



Kassererjobbet

Det har ikke i det forgangne år været muligt at besætte kassererjobbet. Heldigvis har vores mangeårige kasserer, Jens Peter Sandholt, indvilget i at være forretningsfører, indtil vi har fundet en kasserer, så foreningens finanser er fortsat i gode hænder.

Tak for et godt år!

Med mange venlige hilsner

Bestyrelsen

