Korshage Grundejerforening

Referat af generalforsamling 6. juni 2026 på Rørvigcentret.

Der deltog i alt 40 medlemmer, som repræsenterede 27 grundejere.

Dagsorden:

1. Navneopråb og valg af dirigent, bestyrelsen foreslår valg af Torsten Brovang
2. Beretning for det forløbne år.
3. Regnskab for det forløbne år med revisors påtegning.
4. Fastlæggelse af næste års budget.
5. Valg af formand, bestyrelsen foreslår genvalg af Martin Holm
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, bestyrelsen foreslår genvalg af Lars Høgsberg, Stine Lemvigh-Müller genopstiller ikke, bestyrelsen foreslår valg af Jeppe Sandholt
7. Valg af bestyrelses-suppleant, bestyrelsen foreslår valg af Nikolai Knop
8. Valg af revisor, bestyrelsen foreslår genvalg af Steen Rasmussen
9. Valg af revisor-suppleant, bestyrelsen foreslår genvalg af Christian Cato
10. Indkomne forslag
11. Eventuelt.

Ad 1: Kassereren foretog navneopråb. Herefter blev Torsten Brovang valgt til dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var retmæssigt indkaldt.

Ad 2: Formanden aflagde bestyrelsens årsberetning og fremhævede følgende emner: Det går godt i foreningen, og der er ikke særlige udfordringer. Bestyrelsen er meget velfungerende.

Byggesager: Der verserer en enkelt sag vedr. Korshagevej 57, som bestyrelsen ikke har indvending til.

Der er kommet nye grundejere i Fjordvej 8A. Velkommen!

Årets højdepunkt var som sædvanlig naturplejedagen: Næste gang er 12. september 2026, vi mødes som vanligt på P-pladsen, og bestyrelsen ser frem til en hyggelig dag, hvor alle voksne og børn er velkomne. Nærmere information følger. Man er som altid velkommen til at komme med forslag til konkrete plejeindsatser.

Vejene: Der skal foretages en større reparation på Fjordvej ned mod kolonien, da den er specielt slidt. Reparationen forventes ikke at overstige 25.000 kr., som bestyrelsen har bemyndigelse til at benytte uden ekstra godkendelse af generalforsamlingen.

Hjertestarter: Der har været en enkelt henvisning til hjertestarteren, det formodes dog ikke at starteren har været anvendt, idet der har ikke været foretaget efterfølgende service.
Der blev igen opfordret til at registrere sig som hjerteløber. Tilmelding kan foretages her:
https://hjertestarter.dk/bliv-hjerteloeber/hvad-er-en-hjerteloeber

Et medlem kunne fortælle, at han har meldt sig som hjerteløber for ca. 1 år siden. Indtil nu har hans assistance ikke været efterspurgt.

Garagesagen: Formanden har endelig haft møde med Odsherred Kommune (efter 10 mdrs ventetid). Dialogen er forsat ikke afsluttet.

Tårnet: Der er fremlagt nye planer og ny anmodning fra bygherre til kommunen. Tårnet forsøges flyttet til en anden beliggenhed. Det betyder, at alle de gamle indsigelser ikke er gældende mere. Der er oprettet en hjemmeside om de nye planer.
Et medlem anbefalede at følge processen via Borgergruppen for et Autentisk Rørvig, de kan følges på Facebook.
Et andet medlem anbefalede at melde sig om ind i 'Rørvig By og Land', som følger sagen tæt

Formanden takkede Poul for sangarrangement i teltet, hvor deltagerne havde hygget sig godt. Poul kunne oplyse at der er plane om et nyt sangarrangement den 23.7. Nærmere information herom følger.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

Ad 3: Kassereren fremlagde årets regnskab.

Regnskabsberetningen og det underskrevne årsregnskab blev gennemgået af foreningens kasserer og efterfølgende godkendt af generalforsamlingen uden bemærkninger.

Ad 4: Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag til budget for 2026

Bestyrelsen havde indstillet, at kontingent fortsætter uændret, også selvom større vejreparationer afventer. Budgettet blev vedtaget.

Ad 5: Martin Holm blev valgt som formand.

Ad 6: Valg til bestyrelsen:
Lars Høgsberg blev genvalgt. Jeppe Sandholt, som indtil nu har været suppleant, blev valgt.

Ad 7: Valg af suppleant til bestyrelsen: Nikolai Knop blev valgt.

Ad 8: Valg af revisor: Steen Rasmussen blev genvalgt.

Ad 9: Valg af revisor suppleant: Christian Cato blev genvalgt.

Ad 10: Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne, hvorfor punktet udgik.

Ad 11: EVT:

Et medlem bad bestyrelsen om at følge op på sagen vedr. hastighedsbegrænsning på Korshagevej. Det er fortsat et problem, at bilerne kører alt for stærkt.

Bestyrelsen har tidligere henvendt sig til både kommunen og politiet herom. Det viste sig dengang ikke at være muligt at få sat skilte med hastighedsbegrænsninger på, da der fx skal laves hastighedsmålinger mm.

Et medlem foreslog opsætning af et 'landsby-skilt': Korshage, som angiver at hastighed ikke må være højere end 50 km.
Et andet medlem oplyste, at der er officiel angivelse af hastighed om 40 km på Flyndersøvej, man kunne derfor søge om sløjfning af ophævelsesskiltet.

Et medlem udtrykte, at det er vigtigt, at vi som forening markerer væsentlighed af hastighedsbegrænsning aht. den særligt sårbare natur.

Forsamlingen udtrykte tilslutning til, at bestyrelsen i samarbejde med en grundejer igen foretager henvendelse til politiet.

Vedligehold af Bjørks eng: Engen er ved at springe i skov, og Bjørk har pligt til at holde vegetationen nede. Et medlem bad bestyrelsen kontakte Bjørk herom, idet henvendelse fra enkelte medlemmer ikke synes at have haft effekt. Formanden lovede at kontakte Bjørk.

Et medlem forespurgte, om der er noget nyt om bekæmpelse tornblad på engen. Den breder sig ret voldsomt, og der var derfor opfordring til en indsats mod tornblad på naturplejedagen. Bestyrelsen og ansvarlig for naturplejedagen vil drøfte Naturstyrelsen herom.

Sluttelig rettede formanden på bestyrelsens vegne en stor tak til Stine Lemvigh-Müller for sit arbejde i bestyrelsen.

Martin Holm 10.06.2026
Formand

Torsten Brovang
dirigent

Stine Lemvigh-Müller
referent